

Věc: Výzva k podání nabídky a zadávací dokumentace**„Výměna dvou osobních výtahů v hlavní budově ÚIACH“**

Vážení,

v rámci průzkumu trhu si Vás jako uchazeče o veřejnou zakázku dovolujeme vyzvat k vypracování a podání nabídky do tohoto řízení a dále k prokázání splnění kvalifikace.

Současně Vám jako zadavatel poskytujeme tuto zadávací dokumentaci jako podklad pro podání nabídek uchazečů k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem: **„Výměna dvou osobních výtahů v hlavní budově ÚIACH“**.

Tato veřejná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu dle ust. § 27 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (*dále jen „zákon“*) a je zadána v souladu s ustanovením § 6 zákona. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 1 730 000,- Kč bez DPH.

1. Zadavatel

Společnost:	Ústav analytické chemie AV ČR, v. v. i. (dále UIACH)
Sídlo:	Veveří 967/97, 602 00 Brno
Právní forma:	veřejná výzkumná instituce
Zastoupena:	prof. RNDr. Ludmilou Křivánkovou, CSc., ředitelkou
Osoba zmocněná k jednání ve věcech technických:	Ing. Libuše Dvořáčková
IČ:	68081715
DIČ:	CZ68081715
Bankovní spojení:	ČSOB, č. účtu: 372708763/0300
Kontaktní osoba:	Ing. Libuše Dvořáčková tel.:532290185, e-mail: dvorackova@iach.cz

2. Vymezení a předmět veřejné zakázky

Předmětem zakázky je zhotovení projektové dokumentace pro stavební povolení a provedení stavby, zajištění stavebního povolení a realizace výměny dvou osobních výtahů včetně stavebních prací s tím spojených v budově UIACH, Veveří 97, 602 00 Brno.

Technická specifikace výtahů

Technické parametry stávajících výtahů:

Jedná se o dvojici výtahů zapojených do systému Duplex. Parametry výtahů jsou uvedeny níže:

Typ	osobní trakční TOV500
Jmenovitá nosnost	500 kg
Jmenovitá rychlost	1,4 m.s ⁻¹
Zdvih	18,6 m
Počet stanic/nástupišť	6 / 6 (neprůchozí kabina)
Pohon	původní
Typ řízení	obousměrný sběr
Typ šachty	zděná, původní
Rozměr šachty	š. 1800 mm, hl. 1800 mm
Umístění pohonu	ve strojovně nad šachtou
Rozměr kabiny	š. 1340 mm, hl. 1040 mm, v. 2100 mm
Kabinové dveře	automatické centrální, š. 800 mm
Šachetní dveře	automatické centrální, š. 800 mm
Prostředí	normální
Signalizace na nástupišti	jedna řada tlačítek mezi oběma výtahy, zapojení Duplex

Rozsah požadované výměny - platí pro oba nové výtahy.

Kompletní výměna obou stávajících výtahů za výtahy s níže uvedenými parametry:

Minimální nosnost 630 kg, minimální rychlost 1 m/s, minimální vnitřní rozměr kabiny š. 1100 mm, hl. 1500 mm, v. 2200 mm, dveře automatické centrální o šířce min. 800 mm a výšce 2100 mm, PO EW60. Výtah s protiváhou, trakční, pohon umístěný ve výtahové šachtě. Nonstop systém pro elektronické hlídání stavu nosných pásů nebo lan. Online monitoring výtahů s propojením na centrálu zhotovitele. Pohon s rekuperací energie.

Výtahy budou dodány dle norem ČSN EN 81-20/50.

Zadavatel požaduje invalidní vybavení jednoho z výtahů.

Ovladačové kombinace na nástupištích a v kabině:

Privolávače na nástupištích - nerezové provedení:

- metalická tlačítka pro plný sběr s prosvětlením okolo, umístěná v nerezové desce.

Polohová a směrová signalizace v podobě digitálního displeje, umístěného ve všech stanicích:

- každý výtah bude mít svůj ukazatel.

Ovladačová kombinace v kabině - nerezové provedení, označení stanic dle požadavků objednatele:

- polohová signalizace (displej - číslice),
- směrová signalizace (displej - šipka),
- tlačítko zvonku,

- tlačítko otvírání a zavírání dveří,
- signalizace přetížení kabiny,
- nouzové osvětlení kabiny,
- obousměrná komunikace kabina – dispečink pomocí GSM brány ve strojovně včetně dodávky SIM karty.

Demontážní a montážní práce.

Kabina výtahu:

Nová kovová kabina v barevném provedení – výběr ze vzorníku vítězného uchazeče, nosnost min. 630 kg, vnitřní rozměr kabiny min. š. 1100 mm x hl. 1500mm x v. 2200mm.

Nová vodítka kabiny.

Nový rám kabiny.

Vedení kabiny: kluzné.

Vybavení interiéru kabiny:

- podhledový strop kabiny včetně LED osvětlení,
- podlahová protiskluzová krytina,
- okopové lišty v provedení nerez brus,
- zrcadlo v horní 1/2 zadní stěny,
- nerezové madlo na zadní stěně.

Automatické centrální kabinové dveře, provedení nerez brus, š. 800 mm, v. 2100 mm.

Celoplošná světelná clona ve vstupu dveří.

Nouzové osvětlení kabiny.

Prahová deska.

Tlačítko Alarm na kabině a pod kabinou pro upozornění na uvězněné osoby v šachtě.

Zábradlí na kabině, závěsný hák.

Vážení zatížení kabiny.

Omezovač rychlosti včetně lanka a napínacího závaží.

Nárazníky pod kabinou

Demontážní a montážní práce.

Šachetní dveře:

Automatické centrální šachetní dveře, provedení nerez brus, š. 800 mm, v. 2100 mm, požadovaná požární odolnost dveří EW 60.

Nové rámy dveří ve stejném provedení jako dveře.

Demontážní a montážní práce.

Kompletně nová elektroinstalace a pohon:

Kompletní nová elektroinstalace.

Systém pro online nonstop monitoring výtahu – výtah napojený na dispečink zhotovitele s online sledováním hlavních parametrů.

Systém pro bateriový nouzový sjezd výtahu do nejbližší stanice a otevření dveří při výpadku proudu.

Stroj o rychlosti min. 1 m/s.

Systém pohonu s rekuperací energie.

Nové nosné prostředky – ploché pásy nebo lana s elektronickou jednotkou pro nonstop monitoring stavu pásů.

Elektroinstalace:

- mikroprocesorový rozvaděč,
- uzamykatelný hlavní vypínač,
- obousměrné dorozumívací zařízení,
- výtah bude napojen na EPS systém budovy a bude vybaven funkcí při požáru.

Výměna elektrických dílů v šachtě:

- poziční systém (snímače polohy),
- ploché vlečné kabely,
- koncové spínače,
- elektrická instalace v šachtě,
- instalace spínače STOP do prohlubně,
- osvětlení šachty,
- zásuvka do prohlubně 230V.

Elektroinstalace kabiny:

- instalace ovladačové kombinace revizní jízdy,
- instalace svorkovnice klece,
- zvonek pod a na kabinu pro vyproštění osoby z šachty,
- doplňkový instalační materiál.

Frekvenční měnič:

- přesnost zastavení výtahu ve stanici do 4 mm,
- plynulý rozjezd i dojezd kabiny výtahu do stanice.

Protizávaží:

Nová vodítka protiváhy.

Nová protiváha.

Kryt protiváhy.

Nárazníky pod protiváhu.

Demontážní a montážní práce.

Šachta:

Stavební práce spojené s výměnou šachetních dveří.

Zapravení ostění a čelní stěny kolem dveří ve všech stanicích, čelní stěna bude ve všech stanicích kompletně omítnuta a opatřena bílým nátěrem – tato úprava bude provedena na současné obložení – kachličky (dodavatel musí stanovit patřičný technologický postup, a shodnout ho se zadavatelem).

Dobetonování podlahy v místě vstupních prahů ve všech stanicích, všechny prahy šachetních dveří budou opatřeny nerezovou nášlapnou deskou.

Ostatní práce a dodávky:

Realizace nového elektrického přívodu pro výtahy včetně revize.

Bourací práce v prohlubni.

Bezprašný nátěr prohlubně výtahu.

Pomocné práce.

Dodání veškeré potřebné dokumentace pro stavební řízení a zajištění stavebního povolení bude v ceně dodávky.

Provedení zkoušky po podstatné změně.

Provedení všech předepsaných zkoušek a revizí a dodání příslušných revizních zpráv.

Dodání veškeré průvodní dokumentace.

Místnost strojovny nebude nijak upravována vzhledem k instalaci nových výtahů bez požadavků na strojovnu. Vítězný uchazeč kompletně demontuje původní technologii a odveze ji. Díly ve stávající strojovně demontuje a demontované díly uloží v suterénu budovy ÚIACH.

Obhlídku místa realizace je možné dohodnout na tel. č. 532 290 185, Ing. Libuše Dvořáčková.

Další požadavky objednatele

Nabídka záruční doby:

Požadovaná záruka min. 60 měsíců na celé dílo a min. 120 měsíců na nosné prostředky.

Nabídka ceny následného servisu obou výtahů po dobu 5 let:

V ceně servisu budou zahrnuty:

- veškerá nutná údržba, mazání,
- pravidelné odborné prohlídky a odborné zkoušky dle platných předpisů,
- paušál za SIM kartu pro komunikační zařízení,
- doprava a práce mechaniků,
- non-stop dispečink,
- nástup na opravy v pracovní době do 4 hodin od nahlášení a mimo pracovní dobu do 6 hodin od nahlášení.

Cena bude stanovena v měsíční výši, a pak v celkové výši za dobu 5 let.

Uchazeč k nabídce přiloží návrh servisní smlouvy na následný servis obou výtahů dle podmínek nabídnutých v této cenové nabídce.

3. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Předpokládaný termín realizace:

Vítězný uchazeč zajistí nejpozději do 16 týdnů od podpisu smlouvy stavební povolení (pokud bude vyžadováno). Pokud stavební povolení nebude příslušným stavebním úřadem vyžadováno, doloží vítězný uchazeč tuto skutečnost písemným vyjádřením příslušného stavebního úřadu. Do 2 týdnů od vydání stavebního povolení nastoupí vítězný uchazeč na realizaci výměny výtahů.

Maximální délka odstávky a doba realizace výměny jednoho výtahu je 5 týdnů.

V případě, že nebude vyžadováno stavební povolení, nastoupí zhotovitel do 12 týdnů od podpisu smlouvy na výměnu prvního výtahu.

Podmínkou realizace výměny výtahů je zachování provozu jednoho výtahu.

Doba ukončení realizace je tedy nejpozději do 28 týdnů od podpisu smlouvy při nutnosti zajistit stavební povolení a do 22 týdnů, pokud nebude stavební povolení vyžadováno.

Místem plnění je Ústav analytické chemie AV ČR, v. v. i., Veveří 97, 602 00 Brno.

4. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů

Zadavatel požaduje v nabídkách jednotlivých uchazečů pro splnění této veřejné zakázky:

- doložit výpis z obchodního rejstříku ne starší 90 dnů a živnostenské oprávnění vztahující se k předmětu této veřejné zakázky, případně výpis ze živnostenského rejstříku, ze kterého toto oprávnění vyplývá,
- doložit certifikaci ISO,
- doložit autorizaci firmy pro provádění servisu výtahů,
- doložit doklad o pojištění ve výši minimálně 10 mil. Kč,
- doložit minimálně tři reference na zakázky podobného typu a rozsahu realizované v posledních 5 letech.

Zadavatel dále požaduje v nabídkách pro splnění této veřejné zakázky doložit čestné prohlášení uchazeče nebo odpovědného zástupce o tom, že:

- žádný ze statutárních orgánů uchazeče nebyl trestán,
- na jeho majetek nebyl prohlášen konkurz, nebylo proti němu zahájeno konkurzní nebo vyrovnací řízení, nebyl návrh na prohlášení konkurzu zamítnut pro nedostatek majetku úpadce a uchazeč není v likvidaci,
- uchazeč nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, uchazeč nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání uchazeče nebo pro trestný čin hospodářský nebo trestný čin proti majetku; uchazeč nemá splatný nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění nebo na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti.

5. Způsob zpracování nabídkové ceny

- uchazeč je povinen stanovit nabídkovou cenu za realizaci díla absolutní částkou v českých korunách, v členění částka bez DPH, částka DPH, částka s DPH, která bude uvedena v návrhu smlouvy o dílo,
- nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje tato zadávací dokumentace,
- nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady uchazeče (*dodavatele*) nutné k realizaci díla vymezeného v této zadávací dokumentaci,
- nabídková cena obsahuje předpokládaný vývoj cen až do konce její platnosti; rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti,
- nabídková cena bude zpracována položkově dle technické specifikace nových výtahů pro oba výtahy.

6. Platební podmínky

Platební podmínky jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo, který je nedílnou součástí této zadávací dokumentace. Zadavatel uhradí cenu za dodávku v souladu s podmínkami smlouvy o dílo.

7. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky vymezující budoucí rámec smluvního vztahu jsou nedílnou součástí této zadávací dokumentace.

Tyto obchodní podmínky zadavatel zpracoval ve formě vzorové smlouvy o dílo na plnění této veřejné zakázky. Zadavatel požaduje, aby uchazeči obchodní podmínky obligatorně v plném rozsahu akceptovali a po doplnění použili návrh smlouvy o dílo, který předloží jako součást své nabídky. Podepsaný návrh smlouvy o dílo uchazeče nesmí obsahovat další ustanovení odlišná od obchodních podmínek.

Uchazeč doplní do návrhu smlouvy o dílo identifikační a kontaktní údaje v požadovaném rozsahu a další údaje stanovené zadavatelem (*údaje v textu vyznačené údagem „*****“*). Návrh smlouvy o dílo musí být ze strany uchazeče podepsán statutárním orgánem uchazeče nebo jinou osobou k tomu oprávněnou, přičemž toto oprávnění musí vyplývat z nabídky. Pokud návrh smlouvy o dílo nebude řádně podepsán, bude nabídka považována za neúplnou. Nedílnou součástí návrhu smlouvy o dílo bude termín dodání od data podpisu smlouvy.

8. Způsob hodnocení nabídek

Zadavatel zvolil jako základní hodnoticí kritérium pro zadání veřejné zakázky ekonomickou výhodnost nabídky a stanovil následující dílčí hodnoticí kritéria, při dodržení všech technických specifikací, včetně postupu jejich vyhodnocení.

Označení kritéria	Název kritéria	Váha kritéria v celkovém hodnocení
Dílčí hodnoticí kritérium č. 1	Nabídková cena na realizaci díla bez DPH	70
Dílčí hodnoticí kritérium č. 2	Nabídková cena na servis obou výtahů po dobu 5 let bez DPH	20
Dílčí hodnoticí kritérium č. 3	Záruční doba v měsících (součet měsíců záruky na celé dílo a na nosné prostředky)	10

Pro dílčí hodnoticí kritéria se určí vážená bodová hodnota jako součin bodové hodnoty nabídky získané v dílčím hodnoticím kritériu a váhy dílčího hodnoticího kritéria. Vážené bodové hodnoty tak již zohledňují podíl jednotlivých kritérií na celkovém počtu bodů. Součet vážených bodových hodnot dílčích kritérií určí výslednou bodovou hodnotu nabídky. Celkové pořadí nabídek je dáno absolutní velikostí bodové hodnoty nabídky tak, že nejvýhodnější je nabídka, která získala nejvyšší výslednou bodovou hodnotu.

Postup určení vážených bodových hodnot jednotlivých kritérií je následující:

V rámci dílčího hodnoticího kritéria č. 1 Nabídková cena na realizaci díla bez DPH bude hodnocena výše nabídkové ceny za celé plnění předmětu veřejné zakázky v Kč bez DPH. V rámci tohoto dílčího kritéria získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která se vypočítá jako poměr hodnoty nejnižší nabídkové ceny MINC ze všech nabídek k nabídkové ceně hodnocené nabídky N. **Relativní bodová hodnota nabídky N za dílčí kritérium č. 1 (R1)** se vypočítá takto:

$$R1 = \frac{\text{MINC}}{\text{cena navrhovaná v nabídce N}}$$

Maximální hodnota čísla R1 je 1.

V rámci dílčího hodnoticího kritéria č. 2 Nabídková cena na servis obou výtahů po dobu 5 let bez DPH bude hodnocena výše nabídkové ceny na servis obou výtahů po dobu 5 let od předání díla v Kč bez DPH. V rámci tohoto dílčího kritéria získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která se vypočítá jako poměr hodnoty nejnižší nabídkové ceny (MINS) ze všech nabídek k nabídkové ceně hodnocené nabídky N. **Relativní bodová hodnota nabídky N za dílčí kritérium č. 2 (R2)** se vypočítá takto:

$$R2 = \frac{\text{MINS}}{\text{cena navrhovaná v nabídce N}}$$

Maximální hodnota čísla R2 je 1.

V rámci dílčího hodnoticího kritéria č. 3 Záruční doba v měsících (součet měsíců záruky na celé dílo a na nosné prostředky) bude hodnocena nabídka na délku záruky. V rámci tohoto dílčího kritéria získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu R3, která se vypočítá takto: Určí se **nejvyšší** nabídnutá hodnota hodnoticího kritéria č. 3 ze všech nabídek (MAX3) a výpočet pro nabídku N se provede takto:

$$R3 = \frac{\text{hodnota kritéria 3 z nabídky N}}{\text{MAX3}}$$

Maximální hodnota čísla R3 je 1.

Celková bodová hodnota (CBH) nabídky N se vypočte pomocí vah kritérií takto:

$$\text{CBH} = R1 \times 70 + R2 \times 20 + R3 \times 10$$

Maximální hodnota čísla CBH je 100. Číslo CBH určuje pořadí uchazeče v soutěži – vyhrává nabídka s nejvyšší hodnotou CBH.

9. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídky a nabídkové ceny

Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě. Nabídka bude podána v jednom vyhotovení.

Nabídka bude obsahovat:

- obchodní jméno a přesnou adresu sídla uchazeče, IČ, DIČ, bankovní spojení, číslo telefonu, faxu, jméno kontaktní osoby uchazeče,
- doklady o splnění kvalifikačních předpokladů stanovené v odst. 4 těchto zadávacích podmínek,
- návrh smlouvy o dílo v jednom vyhotovení na zajištění této veřejné zakázky dle stanovených zadávacích podmínek podepsaný oprávněnou osobou uchazeče a opatřený razítkem uchazeče,

- nabídkovou cenu za realizaci díla stanovenou jako nejvýše přípustnou,
- cenu za servis po dobu 5 let po předání díla, v členění částka za měsíc a částka za dobu 5 let,
- navrženou dobu záruky na celé dílo a dobu záruky na nosné prostředky v měsících.

Uchazeč odpovídá za to, že jeho nabídka a tedy nabídková cena zahrnuje všechny náklady. Nabídková cena nebude měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kursu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs a stabilitu měny. Pokud nabídka nebude úplná, nebo nebude obsahovat veškeré náležitosti stanovené těmito zadávacími podmínkami, bude uchazeč vyloučen z účasti v dalším jednání o zakázce.

Nabídka musí být vložena do obálky, opatřené na uzavření razítka uchazeče, a označena nápisem:

„Výzva – Výměna dvou osobních výtahů v hlavní budově ÚIACH“

Zadavatel vyřadí obálky s nabídkami, které nebudou řádně označeny, nebo ty, které budou poškozeny. V případě poškození obálky bude o této skutečnosti při přebírání sepsán zápis, který uchazeč potvrdí svým podpisem.

10. Místo a doba pro podání nabídky

Nabídky se předkládají v písemné formě do dne **15. 3. 2017** včetně na adrese: Ústav analytické chemie AV ČR, v. v. i., Veveří 967/97, 602 00 Brno. Uzávěrka nabídek je ve 14:00 hod.

Nabídky budou také přijímány v sídle zadavatele, sekretariát ředitelky, a to v pracovních dnech od 09:00 do 14:00 hodin, nejpozději však do **15. 3. 2017 do 14:00 hodin**. Tímto datem a hodinou končí lhůta pro podání a přijetí nabídky k hodnocení.

11. Lhůta pro podání nabídek a místo otevírání obálek s nabídkami:

Lhůta pro podání nabídek počíná běžet dnem následujícím po dni odeslání výzvy k podání nabídek a končí dnem **15. 3. 2017 ve 14 hodin**.

Nabídky, které budou doručeny po lhůtě pro podání nabídek, budou vráceny.

Otvírání obálek proběhne bez účasti veřejnosti.

12. Lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni

Uchazeči jsou svými nabídkami vázáni 90 dnů. Uchazeči, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější, se tato lhůta prodlužuje o dalších 30 dnů, ve kterých bude uzavřena příslušná smlouva, pokud zadavatel nevyužije svého práva neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem.

13. Další podmínky soutěže

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu, upřesnění nebo doplnění podmínek výzvy, nebo výzvu zrušit.

Náklady účastníků spojené s účastí v soutěži zadavatel nehradí.

Výběrem nejvhodnější nabídky nevzniká právní vztah. Zadavatel si vyhrazuje právo akceptovat jemu nejvhodnější nabídku podle požadovaných parametrů a ceny.

Zadavatel prohlašuje, že poskytnuté údaje o jednotlivých uchazečích považuje za důvěrné a bude je využívat pouze pro účely této soutěže.

Zadavatel si vyhrazuje právo zakázku zrušit bez udání důvodů.

Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit údaje uvedené uchazeči v nabídkách.

Uchazeč může modifikovat nebo stáhnout svoji nabídku po jejím předložení před stanoveným termínem pro doručení obálek s nabídkami. Po tomto termínu nebudou přijaty žádné modifikace nabídek. Modifikace nabídek budou přijaty pouze v zapečetěných obálkách a za předpokladu, že zadavatel obdrží písemnou modifikaci nebo stažení nabídky nejpozději v termínu stanoveném pro doručení nabídek.

Uchazeč, pokud bude jeho nabídka vybrána jako nejvhodnější a bude s ním uzavřena smlouva o dílo na plnění předmětu veřejné zakázky, souhlasí se zveřejněním obsahu smlouvy v návaznosti na povinnost zadavatele dle zák. č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování smluv a registru smluv, v platném znění.

V Brně dne 16. 2. 2017

prof. RNDr. Ludmila Křivánková, CSc.
ředitelka

Seznam příloh:

Příloha č. 1 - Krycí list nabídky

Příloha č. 2 - Obchodní podmínky - návrh smlouvy o dílo

Výzva k podání nabídky a zadávací dokumentace
„Výměna dvou osobních výtahů v hlavní budově ÚIACH“