

Dohoda o postoupení smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene

1. Ústav analytické chemie AV ČR, v. v. i.,

se sídlem Brno, Veveří 967/97, PSČ 602 00,

IČ: 68081715,

zapsaný v rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy České republiky,

zastoupen ředitelkou ústavu prof. RNDr. Ludmilou Křivánkovou, CSc.,

jako postupitel na straně jedné (dále jen „postupitel“)

2.

jako postupník na straně druhé (dále jen „postupník“)

uzavírají podle § 1895 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tuto dohodu o postoupení smlouvy:

I

1. Postupitel prohlašuje, že dne 11. 12. 2014 uzavřel smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu se společností **ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035**, dle které je ČEZ Distribuce, a.s., oprávněna provést na stavební parcele č. 28 - zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Rejvíz stavbu zařízení distribuční soustavy „Rejvíz – obnova DS – DTS, NN“, přičemž samotnou realizační smlouvu o zřízení věcného břemene je postupitel povinen uzavřít do 60 dnů od výzvy učiněné ve lhůtě 6 měsíců ode dne právní moci kolaudačního rozhodnutí/kolaudačního souhlasu s užíváním stavby Rejvíz – obnova DS – DTS, NN.

2. S ohledem na skutečnost, že postupitel a postupník uzavřeli dne 2017 kupní smlouvu, kterou postupitel převádí vlastnické právo mj. také ke **stavební parcele č. 28** – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1128 m², způsob ochrany rozsáhlé chráněné území, jejíž součástí je **stavba č. p. 43** – rod. dům, a **pozemku parc. č. 232/2** – ostatní plocha o výměře 1667 m², způsob ochrany rozsáhlé chráněné území, vše zapsané na listu vlastnictví č. 45 pro katastrální území Rejvíz, obec Zlaté Hory, okres Jeseník, a podle výše uvedené smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene má dojít v budoucnosti k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, jež bude jako věcné právo k věci cizí zatěžovat stavební parcelu č. 28, uzavírají postupitel a postupník tuto dohodu o postoupení smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene.

II

1. Touto dohodou postupuje postupitel veškerá práva a povinnosti ze smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene uvedené v čl. I odst. 1 této dohody na postupníka a

postupník veškerá práva a povinnosti z uvedené smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene bez výhrad přijímá.

2. Postupitel a postupník se dohodli, že postoupení smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene je bezúplatné.

3. Postupník prohlašuje, že se před uzavřením této dohody důkladně seznámil se smlouvou o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene uvedené v čl. I odst. 1 této dohody, do níž vstupuje, a jsou mu tedy známa všechna ujednání uvedená postupovanou smlouvou, a dále prohlašuje, že je schopen plnit z postupované smlouvy postoupené straně.

III

1. Postupitel a postupník berou na vědomí, že vůči postoupené straně je postoupení smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene účinné od jejího souhlasu, přičemž postupitel bez zbytečného odkladu po uzavření této dohody písemně požádá postoupenou stranu o souhlas s postoupením.

IV

1. Tato dohoda je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

2. Tato dohoda nabývá účinnosti podpisem poslední smluvní strany.

3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

4. Tato dohoda obsahuje úplné ujednání o předmětu dohody a všech náležitostech, které smluvní strany měly či chtěly ujednat. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této dohodě ani projev učiněný po uzavření této dohody nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této dohody a nezakládá žádné ze smluvních stran jakýkoli závazek.

5. Tato dohoda může být změněna pouze na základě písemné dohody o změně, přičemž jakákoli jiná forma dohody o změně vyvolává její neplatnost.

v Brně dne 2017

v dne..... 2017

.....

postupitel

.....

postupník

Příloha: kopie smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene uzavřené dne 11. 12. 2014